

ALLEGATO B - MANUTENZIONE SENTIERI

COMUNE DI PADENGHE SUL GARDA - Provincia di Brescia

Prospetto interventi previsti e Computo Metrico Estimativo

MANUTENZIONE SENTIERI

Servizio di pulizia ordinaria dei sentieri comunali, dei marciapiedi/muretti con diserbo, pulizia dell'invase del fiume Vaso Ri', annaffiatura fioriere e servizi vari

Per la valutazione dei lavori si farà riferimento all'elenco prezzi – computo metrico di seguito riportato.

Ai prezzi previsti verrà applicato il ribasso percentuale offerto in sede gara per la voce relativa al servizio di manutenzione ordinaria.

Tali prezzi, oltre che delle spese generali ed utili, sono comprensivi di ogni altro onere che l'appaltatore dovrà sostenere a riguardo, in particolare per i lavori eseguiti, delle spese e di ogni altro onere per la fornitura, lavorazione e posa in opera, ed ogni quant'altro occorrente per dare i lavori finiti in ogni parte di dettaglio.

I prezzi unitari si intendono IVA esclusa.

MANUTENZIONE ORDINARIA					
Lavorazione	Unità di misura	Quantità	Parti simili	Importo unitario	Importo totale
6.A 6.A.1 - TAGLIO E RACCOLTA ERBE INFESTANTI E DISERBO DEI SENTIERI, DEI MARCIAPIEDI E DEI MURETTI PRESENTI SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE. 6.A.2 - TAGLIO E RACCOLTA ERBA DEL SENTIERO "DEL MONTE", "DEL CASTELLO" E "PRATELLO" A seguito del diserbo meccanico taglio e pulizia delle erbe infestanti Previsti n. 6 interventi/anno	Corpo	1	1	€ 10.065,00	€ 10.065,00
6.B - INTERVENTI DI ANNAFFIATURA FIORIERE Numero fioriere 74 compreso +/- il 25% Dal 1° marzo al 30 novembre almeno due volte alla settimana	Corpo	1	1	€ 3.476,00	€ 3.476,00
INTERVENTI VARI DI TAGLIO ERBA E PULIZIA ALVEO FIUME					

ALLEGATO B - MANUTENZIONE SENTIERI

6.C.1 - PARCO SOPPIADORE E VIA AVV. MASSARDI (2 tagli anno) Lavorazioni:- Trattore con trincia con braccio per scarpate ore 7,00 – Trattore trincia posteriore per zone pianegg. Ore 8 – decespugliatore a mano ore 18,00 – rastrellatura a mano e pulizia dell'intera area ore 18,00 – trasporto con mezzo materiale di risulta in discarica ore 1,00 (oneri discarica esclusi). Previsti n. 2 interventi/anno	Corpo	1	1	€ 3.740,00	€ 3.740,00
6.C.2 - PULIZIA SENTIERO CROCELLE E ALVEO TORRENTE INCLUSA PULIZIA GRIGLIA . Lavorazioni: Decespugliatore a mano ore 15,00 – raccolta a mano e pulizia intera area ore 15,00. trasporto con mezzo materiale di risulta in discarica ore 1,00 (oneri discarica esclusi). Rimozione completa e smaltimento sabbia, terra e detriti nel griglione di raccolta delle acque bianche. Previsti n. 3 interventi/anno	Corpo	1	1	€ 2.145,00	€ 2.145,00
6.C.3 - PULIZIA E TAGLIO ERBA FONTE VASO RI' E VIA LEVRINI (parte inerbita). Lavorazioni: con Trincia con braccio per scarpate ore 10,00 - Trattore con trincia posteriore per zone pianeggianti ore 5,00 - decespugliatore a mano ore 13,00. trasporto con mezzo materiale di risulta in discarica ore 1,00 (oneri discarica esclusi). Previsti n. 2 interventi/anno	Corpo	1	1	€ 2.200,00	€ 2.200,00
6.C.4 - PULIZIA VASO RI' DA VIA GRAMSCI A WEST GARDA: TAGLIO ERBA, TAGLIO DEI POLLONI, E RACCOLTA RIFIUTI VARI PRESENTI NELL'ALVEO - PULIZIA LAVATOI VIA GRAMSCI. Trattore Trincia con braccio per scarpate ore 10,00 – escavatore piccolo per pulizia lavatoi ore 4,00 – decespugliatore a mano ore 18,00 – pulizia a mano intera area ore 18,00. Trasporto con mezzo materiale di risulta in discarica ore 1,00 (oneri discarica esclusi). Previsti n. 2 interventi/anno.	Corpo	1	1	€ 3.520,00	€ 3.520,00
	Corpo	1	1	€ 660,00	€ 660,00
6.C.6 – SPOSTAMENTO ANNUALE VASI CON TRATTORE– camion con gru ore 6,00 – manodopera ore 7,00. Previsti n. 4 interventi/anno	Corpo	1	1	€ 770,00	€ 770,00

ALLEGATO B - MANUTENZIONE SENTIERI

6.C.7 - PULIZIA E DRAGAGGIO ALVEO VASO RI' DA VECCHIA FILANDA FINO A ZONA ARTIGIANALE E VIA MONTE DA VECCHIO MULINO A INCROCIO VIA LEFREDDI – Ruspa gommata ore 20,00 – trattore con carro ore 20,00 – miniescavatore ore 16,00 – decespugliatore a mano Ore 25,00. trasporto con mezzo materiale di risulta in discarica ore 1,00 (oneri discarica esclusi). Previsto n. 1 intervento/anno	Corpo	1	1	€ 3.300,00	€ 3.300,00
6.C.8 - IRRIGAZIONE DI SOCCORSO PER ALBERATURE SPROVVISTE DI IMPIANTO DI IRRIGAZIONE – trattore con botte ore 36,00 – manodopera ore 48,00.	Corpo per l’intera stagione estiva				€ 2.200,00
6.D - INTERVENTI CON MEZZO DOTATO DI BRACCIO					
6.D.1 – SPOSTAMENTO n. 2 volte l’anno con camion dotato di braccio di n. 10 piante di limone in vaso dal magazzino comunale al Municipio e viceversa.	Corpo	1	1	€ 660,00	€ 660,00
6.D.2 – POSIZIONAMENTO e RIMOZIONE protezioni “antiterrorismo” da eseguire con mezzo dotato di braccio nella prima mattina delle manifestazioni programmate e rimuovere nella stessa giornata entro le ore 23:00	Corpo	1	1	€ 330,00	€ 330,00
TOTALE					€ 33.066,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO					€ 500,00
TOTALE (IVA ESCLUSA)					€ 33.566,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					€ 2.200,00
TOTALE IVA COMPRESA					€ 43.634,52

ALLEGATO B - MANUTENZIONE SENTIERI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA:

Per i prezzi delle opere compiute non riportate nel presente elenco prezzi si farà riferimento ai seguenti prezziari ufficiali elencati in ordine decrescente di prevalenza:

- Prezziario ufficiale di riferimento – opere compiute – edito annualmente dalla Regione Lombardia - Lavori Pubblici edizione 2024.
- Prezziario delle Opere Edili della Provincia Di Brescia - Collegio Costruttori – primo trimestre 2025”.

L'importo stimato per i lavori di manutenzione straordinaria è pari = € 2.200,00

Ai prezzi previsti verrà applicato il ribasso percentuale offerto in sede gara per la voce relativa al servizio di manutenzione straordinaria.

Qualora nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria siano commissionati lavori per la realizzazione dei quali non sono disponibili i prezzi unitari in nessuno dei prezziari suddetti, si provvederà, in contraddittorio con l'Amministrazione Comunale, alla formulazione di nuovi prezzi mediante dettagliate analisi dei costi deducendo i prezzi elementari della manodopera, dei materiali e dei noleggi dagli stessi prezziari sopra elencati, utilizzati nello stesso ordine decrescente di importanza.

I nuovi prezzi così determinati entreranno a far parte dell'elenco prezzi del servizio e potranno essere riutilizzati nel prosieguo dello stesso.